



Brf Mittpunkten
Kavallerivägen 20-22
174 58 Sundbyberg

Protokoll ordinarie föreningsstämma 2015- Bostadsrättsföreningen Mittpunkten

Dag och tid: lördag 18 april 2015, kl. 13.00

Plats: Grönkullaskolans matsal, Skvadronsbacken 71 B, Sundbyberg, Stockholm

Närvarande: enligt egen inskrivning på plats av medlemmar

Delges: samtliga medlemmar

1. Stämmans öppnande

Ordförande Maria Reinhammar hälsade alla välkomna och förklarade stämman för öppnad

2. Godkännande av dagordning

Stämman beslutade att godkänna dagordningen enligt utsänt förslag.

3. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar

Närvarande medlemmar förtecknades enligt inskrivning som biläggs detta protokoll.

Totalt deltog röstberättigade medlemmar från 22 av föreningens 41 lägenheter varav följande sex medlemmar genom fullmakt: lgh 624, lgh 1502, lgh 1401, lgh 1302, lgh 711 och lgh 1305

4. Val av ordförande vid stämman

Stämman beslutade att välja Jan-Erik Synnerman till ordförande vid stämman.

5. Stämмоordförandes val av protokollförare

Sabina Kidane utsågs till protokollförare vid stämman

6. Val av justeringsperson tillika rösträknare

Stämman beslutade att välja Beatrice Kindembe och Richard Allén till protokolljusterare tillika rösträknare.

7. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman konstaterades vara behörigt kallad.

JES ~~AK~~ BK

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Maria Reinhammar föredrog förvaltningsberättelsen och den ekonomiska berättelsen enligt utsänd årsredovisning. Följande händelser lyftes särskilt fram:

- Förlust i redovisning pga ändringen av reglerna gällande avskrivning
- Höjning av avgift för delvis täckande av framtida underskott
- Omförhandlat lån
- Utökat avtal med Wiab avseende fastighetsskötsel
- Avtal med Q-park avseende all intern och extern parkeringsuthyrning
- Nya regler gällande redovisning och andrahandsuthyrning?

Stämman beslutade att godkänna årsredovisningen och lägga den till handlingarna.

9. Föredragning av revisionsberättelsen

Maria Reinhammar föredrog revisionsbyråns revisionsberättelse för 2014.

Stämman beslutade att godkänna revisionsberättelsen och lägga den till handlingarna.

10. Fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa föreningens resultat- och balansräkning enligt följande:

Resultaträkning

- 2014 årsresultat uppgick till -388 793 kr (201 013 kr, 2013)

Balansräkning

- Tillgångar 86 795 194 kr (87 393 073 kr, 2013)
- Eget kapital och skulder 86 795 194 kr (87 520 736 kr, 2013)

11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2014 med tacksamhet för gott arbete.

12. Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust

Stämman beslutade att disponera vinstmedlen enligt styrelsens förslag.

- Att till föreningens fond för yttre underhåll avsätta 234 000
- Att i ny räkning överföra -150 462
- Att förlust för 2014 räknas -388 793

13. Fråga om arvoden

Stämman beslutade:

- oförändrat arvode (ett basbelopp) till styrelsen enligt tidigare principer
- oförändrat arvode till revisor enligt tidigare principer

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens sammankallande Beatrice Kindembe redogjorde för valberedningens arbete och förslag till ledamöter och suppleanter.



Efter diskussion beslutade stämman att välja styrelsen i enlighet med valberedningens förslag.

- Fem ordinarieledamöter och en suppleant valdes till styrelsen
- Till ordinarieledamöter valdes Maria Reinhamma, Sabina Kidane, Sergrej Ryderholm, Jerker Montelius och Mikael Olofsson
- Till suppleant valdes Ulrika Nordström

15. Val av revisorer och suppleant

Stämman beslutade att som tidigare år välja BoRevision till revisionsbyrå och godkänna BoRevisions föreslagen revisorn Karin Pettersson och revisorssuppleant Jörgen Götehed.

16. Val av valberedning

Efter diskussion beslutade stämman att välja Beatrice Kindembe, Jan-Erik Synnerman och Rikard Allvén till valberedning.

17. Beslut om ändring av stadga

Styrelsen redogjorde det utsända förslag till ändring av stadgarna.


Stämman beslutade med acklamation att tillstyrka styrelsens förslag till nya stadgar.

Eftersom alla medlemmar inte var närvarande uppdrog stämman den nya styrelsen att kalla till extrastämman för beslut om huruvida årsstämmans tillstyrkan av förslag till nya stadgar ska fastställas.

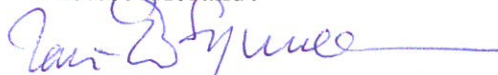
18. Stämman avslutas

Mötesordförande Jan-Erik Synnerman tackade alla och förklarade stämman avslutad.


Vid protokollet


Sabina Kidane


Mötesordförande


Jan-Erik Synnerman

Justeras


Richard Allvén

Justeras


Beatrice Kindembe

Bilagor:

Årsredovisning 2014