



Brf Mittpunkten  
Kavallerivägen 20-22  
174 58 Sundbyberg

## Protokoll

### BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN MITTPUNKTEN - Föreningsstämman 2020

Närvarande: Medlemmar i BRF Mittpunkten, se deltagarlista

Tid: Onsdagen den 6 maj 2020 kl. 19.00

Plats: "Trädgården", Kavallerivägen 20-22

Delges: Samtliga medlemmar samt revisorer

#### 1. Stämmans öppnande

Styrelseordförande Richard Allvén hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

#### 2. Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen enligt utsänt förslag

#### 3. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar/röstlängd

Följande medlemmar deltog och röstade på stämman

- Ahron Isabell (512)
- Allvén Richard (628)
- Blom Agneta (423)
- Carlsson Emma (327)
- Davidsson Ásgeir (512)
- Germerud Peter (425)
- Hagos Freweini (623)
- Kindembe Beatrice (424)
- Käsper Måns (526)
- Lidberg Nicolina (411)
- Montelius Jerker (629)
- Nieminen Ronny (629)
- Nordström Ulrika (428)
- Rönne-Petersen Jonas (325)
- Dahlström Erik (910)
- Strömberg Ebba (429)

Totalt deltog 16 medlemmar från 15 av föreningens 41 lägenheter.

#### 4. Val av ordförande vid stämman

Richard Allvén valdes till ordförande av stämman

#### 5. Anmälan av ordförandens val av sekreterare vid stämman

Erik Dahlström valdes till sekreterare av stämman



#### 6. Val av justeringsperson/tillika rösträknare

Ebba Strömberg & Jerker Montelius valdes till justeringspersoner och rösträknare

#### 7. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman konstaterades vara behörigen sammankallad

#### 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämman gick igenom föreningens årsredovisning och svarade på frågor.

Följande ämnen diskuterades:

- Uppdateringen av Underhållsplanen och att arbetet väntas starta efter Covid-19
- Teknisk förvaltning sker nu via Fastum
- Skötsel av trädgården
- Att föreningen inte ser någon större påverkan pga Covid-19
- Att nästan samtliga garageplatser är uthyrda

#### 9. Föredragning av revisionsberättelse

Revisionsberättelsen för år 2019 från BoRevision AB föredrogs av styrelsens ordförande Richard Allvén.

**BESLUT:** Stämman beslöt att godkänna revisionsberättelsen

#### 10. Fastställande av resultat- och balansräkningen

**BESLUT:** Stämman beslöt att godkänna resultat- och balansräkningen enligt publicerat förslag

#### 11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

**BESLUT:** Stämman beslöt att bevilja styrelse ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2019.

#### 12. Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust

**BESLUT:** Stämman beslöt att disponera vinstmedlen enligt publicerat förslag. 205 000 kr kommer gå till den Yttre Reperationsfonden.

#### 13. Fråga om arvoden till styrelsen och revisorer

Styrelsen föreslog ett oförändrat styrelsearvode för verksamhetsåret 2019 d v s 2 basbelopp samt ett oförändrat revisorsarvode på 17 378 kr.

**BESLUT:**

- Stämman fastställde styrelsearvode till 2 basbelopp exklusive sociala avgifter.
- Arvode till revisorer fastställdes till 17 278 kr exklusive moms.



#### 14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Jerker Montelius redogjorde för valberedningens förslag till ledamöter och suppleanter.

Då flera förslag inkommit beslutade stämman att rösta med tre (3) röster per hushåll.

Till ordinarie ledamöter röstade stämman fram

- Ulrika Nordström (9 röster)
- Agneta Blom (9 röster)
- Peter Germerud (7 röster)
- Lovisa Sjödin (6 röster)
- Ebba Strömberg (6 röster)

Till suppleanter presenterades:

- Emma Carlsson
- Bahador Rezvani Nezakati

**BESLUT:** Stämman beslöt att välja suppleanter enligt valberedningens förslag.

#### 15. Val av revisorer och suppleant

Under 2019 hade föreningen BoRevision som revisionsbyrå med Jörgen Götehed som ordinarie revisor och Erik Davidsson som suppleant.

**BESLUT:** Stämman beslöt att välja BoRevision som revisionsbyrå, samt att välja Jörgen Götehed som ordinarie revisor och Erik Davidsson som suppleant.

#### 16. Val av valberedningen

Stämman beslöt följande medlemmar till att utgöra valberedning för nästa år:

- Jerker Montelius - Sammankallande
- Jonas Rönne-Petersen
- Beatrice Kindembe

#### 17. Motioner & ärenden

Föreningens ordförande, Richard Allvén, informerar att inga motioner för behandling på stämman har inkommit till styrelsen men önskar lyfta några mindre ärenden.



Brf Mittpunkten  
Kavallerivägen 20-22  
174 58 Sundbyberg

### Soprummet

Ordförande Richard Allvén redogör för vikten av att alla hjälps åt att hålla god ordning och reda i soprummet. Det framgår att ett styrelsebeslut redan är taget på att sätta upp en kamera så den nya styrelsen får i uppgift att driva frågan vidare.

### Cykelförrådet

Jerker Montelius önskar att den nya styrelsen gör en inventering i cykelförrådet för att bringa ordning.

### Postlådor

Ordförande Richard Allvén önskar att ingen lämnar sin post ovanpå postlådorna, det är en brandrisk.

### Garaget

Gäller enbart för bilar/MC och på ens parkeringsplats får inget annat förekomma.

### 18. Avslutning

Mötesordförande Richard Allvén tackade och förklarade mötet avslutat.

Vid Protokollet

Erik Dahlström

Ordförande

Richard Allvén

Justeringsperson

Jerker Montelius

Justeringsperson

Ebba Strömberg